

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ  
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 декабря 2012 года

№ 67

г. Владикавказ

**Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по водоснабжению, водоотведению, газоснабжению и отоплению в многоквартирных домах и жилых домах на территории Республики Северная Осетия – Алания**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 №237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 №306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учёта газа», Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 14.09.2012 года №317 «О порядке расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домах», Положением о Региональной службе по тарифам Республики Северная Осетия–Алания, утвержденным Постановлением Правительства Республики Северная Осетия–Алания от 11 апреля 2006 года №78, а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на Правлении Региональной службы по тарифам Республики Северная Осетия-Алания (протокол заседания Правления от 30 ноября 2012 года №67), Региональная служба по тарифам Республики Северная Осетия – Алания **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению для населения Республики Северная Осетия-Алания согласно приложению №1.

2. Установить период использования холодной воды на полив сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников с 1 мая по 1 сентября.

3. Утвердить нормативы расхода природного (сжиженного) газа, используемого для приготовления пищи, горячего водоснабжения и отопления помещений согласно приложению №2.

4. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Республики Северная Осетия–Алания, определенные расчетным методом согласно приложению №3.

5. Срок действия нормативов – 3 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2013 года.

**Председатель  
Региональной службы по тарифам РСО-Алания**



**Т. Т. Акоев**



**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НА  
ХОЛОДНОЕ, ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ В  
ЖИЛЫХ ДОМАХ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ**

№	Степень благоустройства	Норматив потребления (куб. м. в месяц на человека)		
		холодное водоснаб- жение	горячее водоснаб- жение	суммарный расход воды
1	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ванной, с ЦГВС	4,06	3,46	7,52
2	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, душ (без ванн), с ЦГВС	3,4	1,97	5,37
3	Коммунальные квартиры, общежития, оборудованные водопроводом, общими душевыми, канализацией, с ЦГВС или водонагревателем	2,8	1,97	4,77
4	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализированные и не канализированные, с ванной, с водонагревателем, с унитазом	7,52	-	7,52
5	Жилые дома, оборудованные водопроводом, ванной, с водонагревателем, без канализации (наличие выгребной или поглощающей ямы), без унитаза	6,93	-	6,93
6	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализированные и не канализированные, душ (без ванн), с водонагревателем, с унитазом	5,37	-	5,37
7	Жилые дома, оборудованные водопроводом, с водонагревателем, без канализации (наличие выгребной или поглощающей ямы), душ (без ванн), без унитаза	4,78	-	4,78

8	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, без душа (без ванн), без ЦГВС (без водонагревателя)	2,37	-	<b>2,37</b>
9	Жилые дома, оборудованные водопроводом, без ванн, без душа, без канализации, кран в доме	1,78	-	<b>1,78</b>
10	Жилые дома, оборудованные водопроводом, кран во дворе	1,58	-	<b>1,58</b>
11	Жилые дома, с водопользованием, из уличных водоразборных колонок	1,00	-	<b>1,00</b>
12	Норматив на общедомовые нужды (куб.м. на 1 кв.м. общей площади, входящей в состав общего имущества в многоквартирном доме)	0,05	0,04	<b>0,09</b>
13	Норматив на полив земельного участка (куб.м. на 1 кв.м. в мес. в поливной сезон)	0,05	-	<b>0,05</b>
14	Норматив на водоснабжение и приготовление пищи для КРС ( куб.м. на 1 голову в мес.)	1,8		<b>1,8</b>



**СРЕДНЕМЕСЯЧНЫЕ НОРМЫ РАСХОДА ПРИРОДНОГО ГАЗА,  
 ИСПОЛЬЗУЕМОГО НАСЕЛЕНИЕМ ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ПИЩИ,  
 ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОТОПЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ  
 РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**

№	Направления потребления природного газа	Показатель потребления газа	Нормы расхода газа, м <sup>3</sup>
1	Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов	на 1 человека в месяц	
1.1	Для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения	на 1 человека в месяц	11,3
1.2	Для газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения	на 1 человека в месяц	27,6
1.3	Для газовой плиты при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения	на 1 человека в месяц	16,6
2	Отопление помещений	1м <sup>3</sup> /1м <sup>2</sup> в месяц	8,4

**СРЕДНЕМЕСЯЧНЫЕ НОРМЫ РАСХОДА СЖИЖЕННОГО ГАЗА,  
 ИСПОЛЬЗУЕМОГО НАСЕЛЕНИЕМ ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ПИЩИ И  
 ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ –  
 АЛАНИЯ**

№	Потребление сжиженного газа	Показатель потребления газа	Нормы расхода газа, кг
1	При наличии газовой плиты	на 1 человека в месяц	7
1.1	При наличии газовой плиты и газового водонагревателя	на 1 человека в месяц	11,3



Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях в многоквартирных домах по муниципальным образованиям РСО – Алания

Муниципальное образование	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, Гкал/м <sup>2</sup> общей площади в месяц
г. Ардон	0,0123
г. Алагир	0,011
г. Беслан	0,012
г. Дигора	0,0123
г. Моздок	0,0125
ст. Павлодольская	0,0125
с. Октябрьское	0,012
п. Мизур	0,0125
п. Фиагдон	0,0125
с. Эльхотово	0,0122

Временный норматив  
потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях в  
многоквартирных домах по муниципальному образованию г. Владикавказ на 2013 год

Жилищный фонд	Норматив отопления в Гкал на 1 кв. метр в месяц
Многоквартирные дома или жилые дома	0,0105

Примечание:

1. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыш, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных сетей, а так же количество этажей и год постройки многоквартирного и жилого дома ( до и после 1999 года)
2. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны равными долями в течение календарного года
3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.
4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды равен нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях.