Приложение

к приказу ФАС России

от 14.07.2017 N 930/17

ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

За 2016 год

Форма 1. Общая информация о регулируемой организации <1>

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Эталон»
Фамилия, имя и отчество (при наличии) руководителя регулируемой организации	Ушаридзе Иван Гураменович
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	№ 1071515019025, выдан 08.12.2007г. МИФНС РФ №2 по г.Владикавказу РСО-Алания
Почтовый адрес регулируемой организации	362044, РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Куйбышева, 126 «А»
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	362044, РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Куйбышева, 126 «А»
Контактные телефоны	+7(867-2)56-57-78
Официальный сайт регулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии)	http://etalon-ooo.ru/
Адрес электронной почты регулируемой организации (при наличии)	uk_etalon@mail.ru
Режим работы регулируемой организации, в том числе абонентских отделов, сбытовых подразделений и диспетчерских служб	Понедельник – пятница: с 8:30 до 17:30 Перерыв: с 12:30 по 13:30 Выходные: суббота, воскресенье
Вид регулируемой деятельности	70.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда
Протяженность магистральных сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	5,04км
Протяженность разводящих сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	-

Количество теплоэлектростанций с указанием их установленной электрической и тепловой мощности (штук)	-
Количество тепловых станций с указанием их установленной тепловой мощности (штук)	-
Количество котельных с указанием их установленной тепловой мощности (штук)	-
Количество центральных тепловых пунктов (штук)	-

<1> Заполняется на основании правоустанавливающих документов регулируемой организации.

Форма 2. Информация о тарифах на тепловую энергию (мощность) <2>

Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) (далее - орган регулирования), принявшего решение об утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность)	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность)	-
Величина установленного тарифа на тепловую энергию (мощность)	-
Срок действия установленного тарифа на тепловую энергию (мощность)	-
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность)	-

---

<2> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 3. Информация о тарифах на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям <3>

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям	-
Величина установленного тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям	-
Срок действия установленного тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям	-

Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям	-

---

<3> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 4. Информация о тарифах на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя <4>

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	Региональной службы по тарифам Республики Северная Осетия- Алания
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	Постановление № 61 от 18.12.2015г.
Величина установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	166,00руб/Гкал 217,97руб/Гкал
Срок действия установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	http://www.rstalania.ru/

<4> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 5. Информация об утвержденной плате за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии <5>

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии	-
Величина утвержденной платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии	-
Срок действия утвержденной платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии	-
Источник официального опубликования решения об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии	-

---

<5> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 6. Информация о тарифах на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения <6>

Наименование органа регулирование, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-
Величина установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-
Срок действия установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-
Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-

---

<6> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 7. Информация о тарифах на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) <7>

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	-
Величина установленного тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	-
Срок действия установленного тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	-
Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	-

---

<7> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 8. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации

1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности	2257,98 тыс.руб.
2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:	-
а) расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	2257,98 тыс.руб.
б) расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки;	-
в) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии;	439,10 тыс.руб. – расход 3,70 руб./кВт*ч – тариф 118,68 тыс.кВт*ч - объем
г) расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	69,65 руб./куб.м.
д) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе;	-
е) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	1227,85тыс.руб. 370,81тыс.руб.
ж) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала;	1297,72 тыс.руб. 391,91 тыс.руб.
з) расходы на амортизацию основных производственных средств;	-
и) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности;	-
к) общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;	-
л) общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;	-
м) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов);	-

н) прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;	213,15 тыс.руб.
3) чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей)	-
4) сведения об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), их переоценки (тыс. рублей)	-
5) валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей)	-
6) годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год) <*>	на сайте компании http://etalon-ooo.ru
7) установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч)	-
8) тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч)	6,89 Гкал/час
9) объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал)	11,9815 тыс.Гкал
10) объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал)	11,8870 тыс.Гкал
11) объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал)	11,8870 тыс.Гкал
12) нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом (Ккал/ч.мес.)	-
13) фактический объем потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал)	0,0946 тыс.Гкал
14) среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	7
15) среднесписочная численность административно-управленческого персонала (человек)	8

16) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал)	-
17) удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт·ч/Гкал)	-
18) удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал)	-

---

<*> При заполнении пункта 6 указывается ссылка на официальном сайте регулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на годовую бухгалтерскую отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему.

Форма 9. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям

Количество аварий на тепловых сетях (единиц на километр)	-
Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник)	-
Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	-
Доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении)	-
Средняя продолжительность рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней)	-
Вывод источников тепловой энергии, тепловых сетей из эксплуатации (с указанием такого источника или тепловой сети и даты вывода из эксплуатации) <**>	-
Основания приостановления, ограничения и прекращения режима потребления тепловой энергии в случаях, предусмотренных пунктами 70 и 76 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" <***> (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 34, ст. 4734; 2016, N 2, ст. 403; N 22, ст. 3228; N 29, ст. 4837; N 49, ст. 6906; 2017, N 8, ст. 1230)	-

---

<**> Заполняется нарастающим итогом.

<***> Заполняется в отношении каждого потребителя, в отношении которого введен режим приостановления, ограничения, прекращения потребления тепловой энергии с указанием оснований.

Форма 10. Информация об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации

Наименование инвестиционной программы	-
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу (органа местного самоуправления в случае передачи полномочий)	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на ____ год, тыс. руб.	Источник финансирования
-	-	-

Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателей	Плановые значения целевых показателей инвестиционной программы	Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы
-	-	-	-

Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год

Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс. руб.	Источник финансирования инвестиционной программы
-	-	-	-

Внесение изменений в инвестиционную программу

Дата внесения изменений	Внесенные изменения
-	-

Форма 11. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения <8>

Количество поданных заявок о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в течение квартала	-
Количество исполненных заявок о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в течение квартала	-
Количество заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) (с указанием причин) в течение квартала	-
Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала	-

<8> При использовании регулируемой организацией нескольких централизованных систем теплоснабжения, в части сведений о резерве мощности таких систем форма заполняется в отношении каждой централизованной системы теплоснабжения.

Форма 12. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг <9>

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), а также сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 50, ст. 7359; 2012, N 53, ст. 7616, 7643; 2013, N 19, ст. 2330; 2014, N 30, ст. 4218; N 42, ст. 5615; N 49 (часть VI), ст. 6913)	-

---

<9> Указывается информация только об объемах тепловой энергии (мощности), теплоносителя, отпускаемых по ценам, определенным соглашением сторон; информация о цене такого договора не раскрывается.

Форма 13. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения

Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-
Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-
Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	-

Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	-

Форма 14. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	-
Место размещения положения о закупках регулируемой организации	-
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	-

Форма 15. Информация о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на очередной расчетный период регулирования

Предлагаемый метод регулирования	Индексация
Расчетная величина тарифов	257,95 руб.
Срок действия тарифов	2016-2018гг
Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования)	-
Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам	3600,13тыс.руб.
Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя)	13956,82 Гкал
Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации	-